

Expedient núm. X2019000546 - 2433-000001-2019

El/la secretari/ària de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 27 de maig de 2019 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

ANTECEDENTS

Primer.- Vista la instància presentada per JOSEP VILANOVA BANTI portador del DNI [REDACTED] domiciliat al [REDACTED] SANT JOAN LES FONTS (Girona) en representació pròpia.

Segon.- Que amb data 14 de maig del 2019 per part del Sr. MARC AVELLANA CASI en representació de SERTTEC PROJECTES SL, s'ha entrat al registre municipal núm E2019002120 EL PROJECTE DE PLA PARCIAL DEL SUD-6b "LA SEBASTIANETA" UBICADA AL SECTOR DE LES COROMINES LA CÀNOVA II DE SANT JOAN LES FONTS.

Tercer.- En la mateix instància sol·licita que els serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Sant Joan Les Fonts analitzin el contingut d'aquest projecte, i que previs tràmits oportuns, aquest ajuntament concedeixi la corresponent llicència.

Quart.- L'Arquitecte municipal Sr. Ramon Massegur i Soy, ha emès INFORME FAVORABLE a l'aprovació inicial del EL PROJECTE DE PLA PARCIAL DEL SUD-6b "LA SEBASTIANETA" UBICADA AL SECTOR DE LES COROMINES LA CÀNOVA II DE SANT JOAN LES FONTS.

Cinquè.- El Secretari de la Corporació Sr. Alfons González Leal, ha emès informe en data 22 de maig de 2019

En ús de les atribucions legalment conferides a la Junta de Govern local en virtut del Decret 19 de Desembre 2017 de delegació de competències de l'Alcaldia que delega a la Junta de Govern local el següent: "Aprovar els instruments de planejament de desenvolupament del planejament general quan no estigui expressament atribuïda al Ple la competència, així com la dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització"

En virtut dels anteriors antecedents i fonaments jurídics, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents acords:

Ctra. d'Olot, 32 – Tel. 972 29 00 52 – Fax 972 29 12 89 – 17857 **Sant Joan les Fonts** (La Garrotxa)



PRIMER.- ADMETRE A TRÀMIT I APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE PLA PARCIAL DEL SUD-6b "LA SEBASTIANETA" UBICADA AL SECTOR DE LES COROMINES LA CÀNOVA II DE SANT JOAN LES FONTS. promoguda per JOSEP VILANOVA BANTI en els termes que obren en l'expedient núm. X2019000546 i d'acord amb les prescripcions i observacions que obren en els informes tècnics i jurídics que resten incorporats a l'expedient.

SEGON.- EXPOSAR l'expedient al públic pel termini d'un mes a comptar des de la última de les publicacions al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el diari El punt i al taulell d'anuncis electrònic l'Ajuntament.

Els drets d'informació i consulta es podran exercitar a l'Àrea d'urbanisme, obres i habitatge de l'Ajuntament de Sant Joan Les Fonts, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores (Ctra. d'Olot 32 de Sant Joan Les Fonts), així també a la pàgina web municipal www.santjoanlesfonts.cat

TERCER.- SOL·LICITAR els informes preceptius als següents organismes competents per raó de les seves competències sectorials, els quals hauran d'emetre aquest informe en el termini d'un mes:

- L'ACA en relació al proveïment i sanejament de l'àmbit.
- Direcció General de qualitat ambiental i canvi climàtic pels criteris aplicats en el PPU.
- Direcció general d'indústria pels criteris aplicats en el PPU a la zona d'activitats econòmiques.
- Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

QUART.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que haurà de ser emès en el termini de dos mesos, entenent-se que és favorable en cas de no ser emès en termini.

CINQUÈ.- NOTIFICAR els presents acords a les persones propietàries dels terrenys compresos en l'àmbit territorial d'actuació del Pla Parcial Urbanístic.

SISÈ.- FER AVINENT que, de conformitat amb l'art. 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, no comportarà la suspensió de llicències en els àmbits afectats per la mateixa, atès que les noves determinacions no comporten una modificació del règim urbanístic existent."

Signat electrònicament,

Signat electrònicament,

Ctra. d'Olot, 32 – Tel. 972 29 00 52 – Fax 972 29 12 89 – 17857 Sant Joan les Fonts (La Garrotxa)